

# KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č.J.: JMK 127778/2023  
Sp. zn.: S-JMK 159148/2023  
Datum: 28.08.2023

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje po dobu nejméně 15 dnů. Patnáctým dnem se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne: 28.08.2023 

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 28.08.2023

### OZNÁMENÍ

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný orgán územního plánování podle § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

#### I.

podle § 42b odst. 2 a 3 v návaznosti na § 39 odst. 1 stavebního zákona a § 172 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje

#### zveřejnění

**návrhu Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje (dále také „A3 ZÚR JMK“)**

**a Vyhodnocení vlivů návrhu A3 ZÚR JMK na udržitelný rozvoj území**

- v elektronické podobě na webových stránkách Jihomoravského kraje [www.kr-jihomoravsky.cz](http://www.kr-jihomoravsky.cz) (Domácí stránka › Krajský úřad › Dokumenty odborů krajského úřadu › OÚPSŘ Odbor územního plánování a stavebního řádu › Aktualizace č. 3 ZÚR JMK) a na adrese: <http://www.zurka.cz>.
- v listinné podobě jsou k nahlédnutí prostřednictvím Odboru územního plánování a stavebního řádu, Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3, Brno.

#### II.

podle § 42b odst. 2 a 3 v návaznosti na § 39 odst. 1 stavebního zákona a § 172 odst. 3 správního řádu oznamuje

#### konání veřejného projednání

**návrhu Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje**

**a projednání Vyhodnocení vlivů návrhu A3 ZÚR JMK na udržitelný rozvoj území (dále také „VVURU“)**

**v úterý 3. října 2023 od 9:30 hod.**

**v zasedací místnosti 045A budovy Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3, Brno**

Veřejným projednáním se rozumí veřejná prezentace návrhu územně plánovací dokumentace veřejnosti se zajištěním odborného výkladu. Veřejné projednání návrhu A3 ZÚR JMK je rozděleno do dvou fází: první fází tvoří odborné informování veřejnosti o obsahu návrhu A3 ZÚR JMK, druhou fází představuje veřejná diskuze založená na dotazech veřejnosti zodpovědídaných pořizovatelem a projektantem.

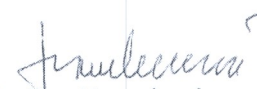
Na veřejné projednání návrhu A3 ZÚR JMK bude navazovat projednání VVURU jehož zahájení se předpokládá v 10:30 hod.

Aktualizace zásad územního rozvoje je pořizována na základě rozhodnutí Zastupitelstva Jihomoravského kraje o pořízení A3 ZÚR JMK zkráceným postupem a o jejím obsahu, usnesením č. 1596/22/Z16 ze dne 15.12.2022. Předmětem A3 ZÚR JMK je na základě návrhu oprávněného investora (Správy železnic, s.o.) vymezení koridoru pro vysokorychlostní trať (VRT) Praha – Brno v úseku hranice kraje – Brno, koridoru VRT Brno – Břeclav v úseku Šakvice – Rakvice a úpravy koridoru územní rezervy RDZ05 VRT Šakvice – Břeclav – hranice ČR/Rakousko (- Wien).

## POUČENÍ:

- Návrh A3 ZÚR JMK a oznámení o konání jeho veřejného projednání podle § 42b odst. 2 v návaznosti na § 39 odst. 1 stavebního zákona **Krajský úřad Jihomoravského kraje doručuje veřejnou vyhláškou.**
- Písemnost doručovaná prostřednictvím veřejné vyhlášky podle § 25 odst. 2 správního řádu, **se považuje za doručenu patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce, pokud byla v téže lhůtě zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup (web Jihomoravského kraje: [www.kr-jihomoravsky.cz](http://www.kr-jihomoravsky.cz); cesta: Domácí stránka – Úřední deska – Veřejné vyhlášky).**
- I přesto, že tato veřejná vyhláška byla zveřejněna také na úředních deskách všech obcí Jihomoravského kraje, podle § 25 odst. 3 správního řádu platí, že **dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje, který písemnost doručuje.**
- **Veřejné projednání návrhu A3 ZÚR JMK se podle § 39 odst. 1 stavebního zákona může konat nejdříve 15 dnů ode dne doručení této vyhlášky.**
- Podle § 39 odst. 2 stavebního zákona mohou **dotčené obce, oprávnění investoři a zástupci veřejnosti** podat námitky proti návrhu A3 ZÚR JMK. **Námitky s odůvodněním a vymezením dotčeného území lze uplatnit u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu do 7 dnů ode dne veřejného projednání. Ve stejné lhůtě může každý u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu uplatnit připomínky k návrhu A3 ZÚR JMK a k VVURU. K později uplatněným námitkám a připomínkám se nepřihlíží. Rovněž se nepřihlíží k námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje.**
- Námitky a připomínky se uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji ve smyslu § 37 odst. 2 správního řádu a podpisem osoby, která je uplatňuje.
- Podle § 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona je k uplatnění námitek obce proti zásadám územního rozvoje příslušná rada obce a v obcích, kde se rada nevolí, zastupitelstvo obce v samostatné působnosti.

Krajský úřad Jihomoravského kraje  
odbor územního plánování  
a stavebního řádu  
Žerotínovo nám. 3  
601 82 Brno  
-1-

  
Ing. arch. Eva Hamrlová  
vedoucí odboru

**Záznam o vyvěšení na úředních deskách obcí v rámci správního obvodu Jihomoravského kraje podle § 25 odst. 3 správního řádu:**

Vyvěšeno dne: **4.9.2023**

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: **4.9.2023**

**OBEC OTMAROV** ①  
Otmarov 56  
664 57 Otmarov  
IČ: 00488259 DIČ: CZ00488259